

CÁC DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT THEO KHOẢN 3 ĐIỀU 62, LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2013 CÓ DIỆN TÍCH ĐẤT TRỒNG LÚA TỪ 10 HA TRỞ LÊN; DIỆN TÍCH ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TỪ 20 HA TRỞ LÊN NĂM 2023

(Kèm theo Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 05 tháng 4 năm 2023 của HĐND tỉnh)

STT	Danh mục công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích thu hồi (m ²)				Cơ sở pháp lý
			Tổng diện tích (m ²)	Đất lúa (m ²)	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác (m ²)	
I	HUYỆN LẠNG GIANG		550.000,0	495.000,0	-	55.000,0	
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị sinh thái thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang	TT Vôi, xã Xương Lâm	550.000,0	495.000,0		55.000,0	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND huyện Lạng Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị sinh thái thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang
II	HUYỆN TÂN YÊN		300.000,0	290.000,0	-	10.000,0	
2	Cụm Công nghiệp Ngọc Vân	Xã Ngọc Vân	300.000,0	290.000,0		10.000,0	Quyết định số 1306/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Cụm Công nghiệp Ngọc Vân
III	HUYỆN YÊN DŨNG		320.000,0	280.000,0	-	40.000,0	
3	Tuyến đường ĐH.5B kéo dài kết nối từ xã Cảnh Thụy – xã Tiên Dũng - xã Lãng Sơn - xã Quỳnh Sơn và đường tỉnh 293	Xã Cảnh Thụy, Tén Dũng, Lãng Sơn, Quỳnh Sơn	320.000,0	280.000,0		40.000,0	Quyết định số 3115/QĐ-UBND ngày 14/7/2021 của UBND huyện Yên Dũng Phê duyệt dự án Tuyến đường ĐH.5B kéo dài kết nối từ xã Cảnh Thụy – xã Tiên Dũng - xã Lãng Sơn - xã Quỳnh Sơn và đường tỉnh 293
IV	HUYỆN HIỆP HOÀ		750.000,0	634.000,0	-	116.000,0	
4	Cụm công nghiệp Danh Thắng - Đoàn Bái	Xã Danh Thắng, Đoàn Bái	750.000,0	634.000,0		116.000,0	Quyết định số 1319/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Cụm công nghiệp Danh Thắng - Đoàn Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang
V	HUYỆN VIỆT YÊN		2.004.500,0	1.561.570,0	-	442.930,0	
5	Cụm công nghiệp Nénh	Thị trấn Nénh	430.000,0	344.000,0		86.000,0	Quyết định số 1305/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt thành lập cụm công nghiệp Nénh
6	Khu đô thị trung tâm thị trấn Bích Động (số 2) và Công viên trung tâm, huyện Việt Yên	TT. Bích Động	369.200,0	313.820,0		55.380,0	Quyết định số 2591/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 về việc phê duyệt Danh mục dự án cần thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang
7	Cảng cạn Tiên Sơn -Ninh Sơn (khu dịch vụ tổng hợp, logistics Tiên Sơn - Ninh Sơn)	Xã Ninh Sơn	795.000,0	675.750,0		119.250,0	Quyết định số 541/QĐ-UBND ngày 03/6/2022 về việc Phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu Logistics Ninh Sơn, xã Ninh Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (tỷ lệ 1/500)

STT	Danh mục công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích thu hồi (m ²)				Căn cứ pháp lý
			Tổng diện tích (m ²)	Đất lúa (m ²)	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác (m ²)	
8	Khu đô thị và dịch vụ hỗn hợp Sen Hồ, huyện Việt Yên (Cảng cạn, thương mại dịch vụ Logistics hỗn hợp, đô thị cảng Sen Hồ, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang)	Thị trấn Nénh; xã Hồng Thái; xã Quảng Minh	410.300,0	228.000,0		182.300,0	QĐ số 454/QĐ-UBND ngày 16/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết Cảng cạn, thương mại dịch vụ Logistics hỗn hợp, đô thị Cảng Sen Hồ, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang; Thông báo số 1587-TB/TU ngày 04/4/2023 của Thường trực Tỉnh ủy
VI	HUYỆN LỤC NAM		400.000,0	358.600,0	-	41.400,0	
9	Cụm Công nghiệp Khám Lạng	Xã Khám Lạng, xã Bắc Lũng	400.000,0	358.600,0		41.400,0	Quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Cụm Công nghiệp Khám Lạng
VII	HUYỆN LỤC NGẠN		650.000,0	520.000,0	-	130.000,0	
10	Cụm Công nghiệp Phương Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	Xã Phương Sơn	650.000,0	520.000,0		130.000,0	Quyết định số 227/QĐ-UBND ngày 08/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Cụm Công nghiệp Phương Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang
VIII	CÁC DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN CÁC HUYỆN		631.400,0	557.300,0	-	74.100,0	
11	Khu số 1 thuộc Khu đô thị và nhà ở xã hội xã Hồng Thái, huyện Việt Yên	Xã Hồng Thái, Tăng Tiến huyện Việt Yên; Xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang	131.400,0	117.300,0		14.100,0	Quyết định số 60/QĐ-UBND ngày 17/1/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu đô thị và nhà ở xã hội xã Hồng Thái, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (tỷ lệ 1/500); Thông báo số 1587-TB/TU ngày 04/4/2023 của Thường trực Tỉnh ủy
12	Cụm công nghiệp Phương Sơn- Đại Lâm	TT Phương Sơn, huyện Lục Nam và xã Đại Lâm huyện Lạng Giang	500.000,0	440.000,0		60.000,0	Quyết định số 252/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt thành lập cụm công nghiệp Phương Sơn- Đại Lâm
TỔNG CỘNG		12	5.605.900,0	4.696.470,0	-	909.430,0	